

CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO:



Gran
EUROPA

emccamp.com.br

- L I N H A -



VIVA O NOVO

A Emccamp chega em Contagem com a excelência que você merece.
Qualidade em uma estrutura projetada para viver os melhores
momentos da vida, segurança em uma localização diferenciada.

Viva em um empreendimento da Linha Gran Europa.


EMCCAMP
Residencial



Imagens meramente ilustrativas. Os itens constantes nas imagens, como revestimentos de piso e parede, rodapés, louças, metais, texturas, forro de gesso, iluminação, bancadas, marcenaria, vidros, mobiliários, persianas, utensílios de cozinha e adornos são sugestões de decoração e não integram os apartamentos. O empreendimento será entregue com os materiais de acabamento e especificações constantes no memorial descritivo.

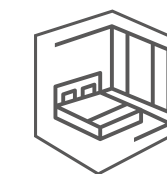
Olha que incrível!

VEJA O QUE VOCÊ
PODE FAZER COM
O SEU FUTURO
APARTAMENTO!



Preparamos neste book sugestões de decoração para montagem baseados no espaço do apartamento e do empreendimento.

Os empreendimentos serão entregues com os materiais de acabamento e especificações constantes no memorial descritivo.



**Decoração
sugerida.**



REALIZAR O SONHO
DA CASA PRÓPRIA
É POSSÍVEL.

E VOCÊ PODE TER O MELHOR.

Há 45 anos, estamos no mercado da construção civil com grande atuação em mais de 20 cidades nos estados de Minas Gerais, Rio de Janeiro e São Paulo.

São mais de 65 mil unidades entregues e em construção. Somos pioneiros em inovação e utilização de processos que otimizam recursos, promovem a sustentabilidade e, principalmente, garantem o rigor no cumprimento dos prazos de conclusão e entrega de nossas obras.

Fomos eleitos a maior construtora da região sudeste pelo ITC – Inteligência Empresarial da Construção em 2017 e conquistamos em 2020 o 11º lugar no Prêmio TOP Imobiliário, na categoria Construtoras. Somos a EMCCAMP.

MAIS DE
1 MILHÃO
DE M² **CONSTRUÍDOS**

MAIS DE
200 MIL PESSOAS
VIVEM EM UM EMCCAMP

TECNOLOGIA NA CONSTRUÇÃO



Construir com **FORMAS DE ALUMÍNIO** garante mais PRECISÃO no acabamento dos prédios, além de AGILIDADE nos prazos de entrega e BAIXA necessidade de manutenção. Este método construtivo gera MENOS RESÍDUO, um compromisso EMCCAMP com a SUSTENTABILIDADE e o MEIO AMBIENTE.



O **PEX** é uma tubulação flexível que necessita de menos conexões que o sistema PVC tradicional, REDUZINDO A CHANCE DE POSSÍVEIS VAZAMENTOS que acontecem principalmente na junção das peças, além de possibilitar uma manutenção que preserva o revestimento! Caso seja necessária uma troca, será feita através do shaft usando a instalação existente como guia.



A instalação elétrica adotada nos empreendimentos da Emccamp atende às especificações da ABNT e conta com dispositivos como o **DPS (Dispositivo de Proteção contra Surtos)** - que ajuda a preservar os equipamentos eletrônicos em casos de incidência de raios ou variações na rede elétrica - e o IDR (Interruptor Diferencial Residual) - que ajuda a evitar danos ao usuário por choques desarmando o quadro de energia em caso de fuga de corrente.



Gran EUROPA

O MAIOR COMPLEXO RESIDENCIAL DE CONTAGEM

UNIDADES DE: **2** quartos e **3** quartos
com varanda

PISCINA | PLAYGROUND | SALÃO DE FESTAS | QUADRA

O Gran Europa contempla o lançamento de 3 empreendimentos e um centro comercial em uma localização privilegiada de Contagem.

Aproveite a unidade que mais encaixa com a sua família:

Europa Imperial, unidades de 3 quartos com varanda e lazer completo;

Parque Europa, unidades 2 quartos com lazer completo;

Village Europa (futuro lançamento).

EUROMALL
CENTRO COMERCIAL

EUROPA
IMPERIAL

VILLAGE
EUROPA



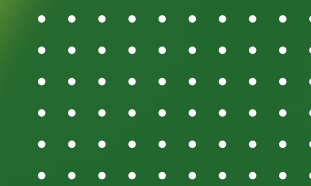
PARQUE
Europa



 **1MIN**
SUPERMERCADOS BH

 **15MIN**
MATERDEI

 **11MIN**
UNA



FÁCIL ACESSO PARA A SUA FAMÍLIA

REGIÃO DO BAIRRO COLONIAL CONTAGEM / MG

Conveniência

01 min. do Supermercado BH
01 min. do Posto Praia
05 min. Mc Donalds
05 min. Farmácia
10 min. do Centro de Contagem

Saúde

05 min. da UBS Praia
15 min. do MarteDei

Ensino

15 min. da PUC Contagem
11 min. da UNA Contagem

Pontos de Referência

08 min. Condomínio Estância do Hibisco
20 min. da Arena MRV
20 min. do Shopping Contagem



PORTARIA
FUNCIONAMENTO 24 HORAS



LANÇAMENTO
3
quartos
COM VARANDA



TIPOLOGIA





PISCINA ADULTO E INFANTIL



Imagens meramente ilustrativas. As áreas comuns serão entregues com os materiais de acabamento e especificações constantes no memorial descritivo. Os itens constantes nas imagens, como revestimentos de piso e parede, forro de gesso, iluminação, marcenaria, vidros, mobiliários, adornos e paisagismo são sugestões de decoração e não integram o projeto, salvo previsão específica no memorial descritivo.



SALÃO DE FESTAS

ENTREGUE COM FORNO DE PIZZA E CHURRASQUEIRA





QUADRA



Imagens meramente ilustrativas. As áreas comuns serão entregues com os materiais de acabamento e especificações constantes no memorial descritivo. Os itens constantes nas imagens, como revestimentos de piso e parede, forro de gesso, iluminação, marcenaria, vidros, mobiliários, adornos e paisagismo são sugestões de decoração e não integram o projeto, salvo previsão específica no memorial descritivo.

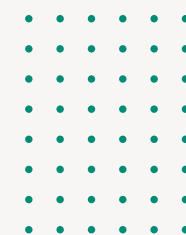


PLAYGROUND



O SEU FUTURO EM FAMÍLIA

PLANTA ISOMÉTRICA





SALA 2 AMBIENTES

COZINHA & ÁREA DE SERVIÇO





QUARTO CASAL



QUARTO





QUARTO



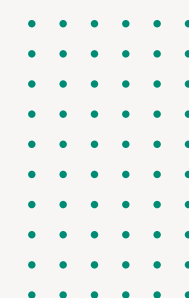
BANHEIRO



03 QUARTOS COM VARANDA

PLANTA DO PAVIMENTO TIPO

PREVISÃO PARA INSTALAÇÃO
DE ELEVADOR.



PLANTA DO APARTAMENTO

Área:

59,38m²

Durante a execução da obra esta medida pode sofrer uma variação de até 5% para mais ou para menos. Consulte memorial de incorporação.



Portas mais largas do mercado.
80cm

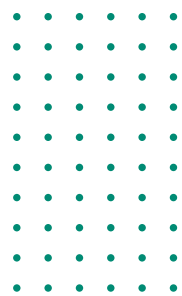
IMPLANTAÇÃO



EMPREENDIMENTO COM
PORTARIA PARA SEGURANÇA
DA SUA FAMÍLIA



TUBULAÇÃO PARA FUTURA INSTALAÇÃO
DE CÂMERAS NA GUARITA E EM ALGUNS
EQUIPAMENTOS



- 01 PORTARIA
- 02 DEPÓSITO LIXO
- 03 ESTACIONAMENTO
- 04 PISCINA
- 05 SALÃO DE FESTAS
- 06 PLAYGROUND
- 07 QUADRA



Imagens meramente ilustrativas por se tratar de empreendimento a ser construído, podendo sofrer alteração sem aviso prévio.
Paisagismo é meramente ilustrativo e não integra o projeto. Mais informações, consulte o memorial descritivo do empreendimento.